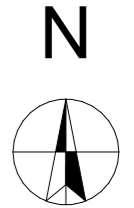


Plan de Situatie
Situatie juridica
Sc. 1 : 10000



Bilantul suprafetelor existente in extravilan:
S teren studiat conform C.F. 56476 = 27.000 mp
S teren contract de locatiune = 300 mp
S constr. Existent = 0,00 mp
S desf.existent = 0,00 mp
Regim de inaltime propus: -
Procentul de ocupare a terenului
P.O.T. existent (Sc/St)% = (0,00/ 300)% = 0,00%
Coeficientul de utilizare a terenului
C.U.T. existent = (Sd/St) = (0,00/3,00) = 0,00

IAR CONCEPT
STUDIO
BIROU DE ARHITECTURA

Turda, str. Intrarea Armatei, nr.7, jud.Cluj J12/3885/2008

Proiect nr.317/2019 faza- P.U.Z.

DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII DE COMUNICATII ELECTRONICE MUNICIPIUL TURDA, ZONA HALTA CANEPISTI

TURDA, F.N., Extravilan
Nr. Cad. 56476, Jud. CLUJ

BENEFICIAR:

S.C. RCS & RDS S.A.
BUCURESTI, Sector 5, Str. Dr. Staicovici, nr. 75

Proiectat	arh. Robert Iozsa	
	ing. Cosmin Russu	
Desenat	arh. Robert Iozsa	
Sef proiect	arh. Stefan Z. Marina	

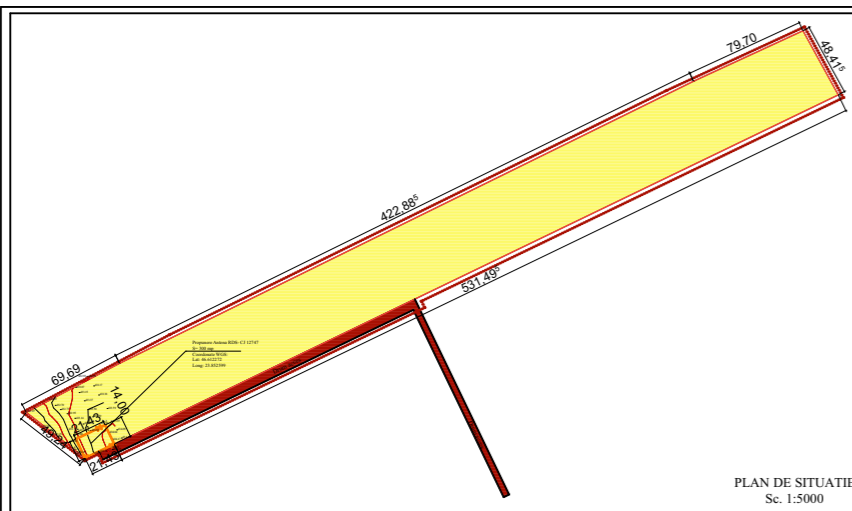
Plan de Situatie
Situatie Juridica

A06

Data: iunie. 2019	Scara: 1 : 1000	Faza: P.U.Z.
----------------------	--------------------	-----------------

PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1:1000

BENEFICIAR: S.C. RCS & RDS S.A.



PLAN DE SITUATIE
Sc. 1:5000

JUDETUL: CLUJ
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA: TURDA
ADRESA IMOBIL: Loc. Canepisti - Extravilan -
C.F. Nr. 56476
NR. CAD. 56476

Propunere Antena RDS- CJ 12747
S= 300 mp
Coordonate WGS:
Lat: 46.612272
Long: 23.852599

Drum acces

Drum acces

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	568712.5110	412236.2220	21.43
2	568721.8200	412255.5250	14.00
3	568709.2100	412261.6060	21.43
4	568699.9010	412242.3040	14.00

S(1)=300.02mp P=70.86m

LEGENDA

LIMITE

	LIMITA TEREN CONFORM CONTR. LOCATIUNE NR. 3GCJ048/2018
	LIMITA PARCELA NR. CADASTRAL 56476
	LIMITA ZONEI STUDIADE PRIN PUZ

ZONIFICARE FUNCTIONALA

	TEREN PROPRIETATE PRIVATA
	TEREN DOMENIU PUBLIC

Sistem de proiectie: Stereografic `70

Sistem de cote: Marea Neagra `75

LICENTE ArchiCAD 23 : SN. 3-3573452
SN. 3-3573453
SN. 3-3573474
SN. 3-4534947

Acest document si informatiile pe care le contine pot fi utilizate exclusiv in scopul pentru care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea partiala sau integrala a prezentului document in alte scopuri, este interzisa fara acordul scris din partea SC IAR CONCEPT STUDIO SRL. Documentul este valabil numai cu stampilele si semnaturile proiectantilor si verficatorilor / expertilor in original sau copie.